

ZARZĄDZENIE Nr 301/08  
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO  
z dnia 7 lutego 2008 roku

***w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych ,stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.***

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z 2001r.Dz.U. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 , poz. 2603 ze zmianami ) –  
**Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:***

§ 1

Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych , stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podstawą działania Komisji Przetargowej jest zarządzenie Burmistrza Stronia Śląskiego Nr 490/05 z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie powołania stałej komisji przetargowej, zakresu jej kompetencji oraz trybu przeprowadzania przetargów.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pieczęć podłużna o treści :  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. Nr. 207 poz. 2108) i zarządzenia Nr 301 /08 z dnia 7 lutego 2008 r. Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

| L p | Położenie                    | Nr działki<br>Pow. działki<br>w ha | KW<br>Nr | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie i<br>sposób jej<br>zagospodarowania                      | Obciążenia<br>nieruchomości                  | Cena<br>wywoławcza<br>w zł. brutto | Kwota<br>wadium<br>w zł. | Termin przetargu                      |
|-----|------------------------------|------------------------------------|----------|--|--|--|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
| 1   | Stronie Śląskie<br>ul. Polna | 84<br>0,5852ha                     | 31655    | Nieruchomość nie zabudowana . Przez teren działki przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg. Na terenie działki zlokalizowane są słupy linii energetycznej wysokiego napięcia.          | Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | 197 217,00                         | 10 000,00                | 22 kwiecień<br>2008 r.<br>godz. 12:00 |
| 2   | Stronie Śląskie<br>ul. Polna | 88<br>1,1582ha                     | 43776    | Nieruchomość nie zabudowana . Przez teren działki przebiega linia kanalizacji ściekowej, gazociąg oraz podziemny kabel energetyczny niskiego napięcia .  | Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | 391 685,00                         | 20 000,00                | 22 kwiecień<br>2008 r.<br>godz.12:15  |
| 3.  | Stronie Śląskie<br>ul. Polna | 87<br>1,7620ha                     | 44135    | Nieruchomość nie zabudowana. Przez teren działki przebiega (wzdłuż) ul. Polnej przebiega główna linia kanalizacji ściekowej, gazociąg oraz częściowo podziemny kabel energetyczny niskiego napięcia. | Usługi handlu i gastronomii, sportu i rekreacji oraz obsługa turystyki | Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów | 595 880,00                         | 30 000,00                | 22 kwiecień<br>2008 r.<br>godz.12:30  |

Dodatkowo Nabywcy będą obciążani kosztami przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 kwietnia 2008 r. w w/w godzinach** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem „Przetarg-działka nr ....” należy wpłacić wyłącznie przelewem najpóźniej do dnia **18 kwietnia 2008 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 (tel.(074) 811-77-15,45).

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu

Pieczęć podłużna o treści :  
Burmistrz Stronia Śląskiego  
Zbigniew Łopusiewicz  
oraz nieczytelny podpis